



ASUMEX
ARRENDADORA

Solicitud de Arrendamiento para Personas Físicas

Nombre: Apellido paterno Apellido materno Nombre (s)

R.F.C.: Incluyendo Homoclave Nacimiento: Lugar de nacimiento Fecha de nacimiento

E-Mail: Dirección de correo electrónico personal Dirección de correo electrónico para envío de facturas Página de Internet del Negocio

Número celular solicitante

Nombre del cónyuge: Apellido paterno Apellido materno Nombre (s) R.F.C.: Cónyuge (Incluyendo homoclave)

Domicilio Particular

Calle número exterior número interior

colonia ó fraccionamiento Municipio ó delegación

Estado Código postal Teléfono Propio / Rentado

Domicilio Fiscal

Calle número exterior número interior

colonia ó fraccionamiento Municipio ó delegación

Estado Código postal Teléfono Propio / Rentado

Referencias Personales

Referencia 1:

Referencia 2:

Nombre completo de dos referencias personales Parentesco (Familiar / Conocido) Número telefónico particular (Incluir lada) Número de celular (Incluir lada)

Referencias Comerciales (principales proveedores)

Referencia 1:

Referencia 2:

Nombre de la empresa Nombre y puesto del contacto Número telefónico (Incluir lada) Número de celular (Incluir lada)

Relación Patrimonial (Bienes inmuebles a nombre del solicitante)

Tipo de Inmueble	Dirección	Mts ²	Datos de Registro	Gravamen

Tipo de Inmueble: favor de establecer si es una casa habitación, oficina, planta industrial, bodega, terreno, etc. Dirección: Calle y número, Colonia o Fraccionamiento, Ciudad y Estado. Metros cuadrados que tiene aproximadamente el inmueble de terreno o en su caso de construcción. Datos de Registro: favor de indicar los datos de inscripción en el registro público de la propiedad. Gravamen: Establecer si el inmueble se encuentra libre o no de gravamen.

Información Financiera

Actividad principal: (Descripción específica de la actividad por la que el solicitante coacreditada genera los ingresos manifestados). Fecha de inicio: Actividad principal dd-mm-aaaa

Nombre y domicilio de la empresa donde labora:

Ingresos mensuales comprobables: Promedio mensual últimos tres meses Gasto mensual fijo y variable comprometido: Pago créditos, colegiaturas, cuotas, rentas, impuestos etc.

Saldo promedio cheques y/o inversiones: Promedio mensual últimos tres meses Consumo eléctrico particular: Consumo eléctrico bimestral

Requiere facturar a persona moral? Si / No Nombre persona moral R.F.C. Empresa (Incluir Homoclave)

Principales Cuentas Bancarias

Banco	# de cuenta	Cuenta clabe	Promedio mensual últimos tres meses	Tipo de cuenta

Cuenta CLABE en donde se cobrará la renta: Nombre del Banco:

Datos del equipo solicitado

	Marca	Modelo y versión	Valor (IVA Incluido)	Anticipo	Plazo	Uso Designado Unidad
1						
2						
3						

- ### Documentación requerida:
- Solicitud de arrendamiento completamente elaborada y firmada.
 - Formato de autorización para la consulta al buró de crédito del solicitante, de su esposa (en caso de estar casados bajo sociedad legal o conyugal).
 - Copia de las carátulas de los tres últimos **estados de cuenta bancarios** de la persona física evaluada
 - Copia legible del acta de nacimiento y de matrimonio del solicitante así como de su identificación oficial (credencial de elector o pasaporte vigente), en caso de estar casado bajo el régimen de sociedad legal o conyugal, favor de anexar una copia de la identificación oficial de su cónyuge.
 - Copia del último **pago provisional del Impuesto al Valor Agregado** de la persona física a la que se requiere facturar.
 - Constancia de Situación Fiscal del SAT reciente, no mayor a un mes a la fecha de la solicitud de arrendamiento
 - Recibo de energía eléctrica con antigüedad no mayor a tres meses del **domicilio particular** del solicitante **(C.F.E.)**.
 - Recibos de nomina u honorarios de los últimos 3 meses (en caso de ser asalariado)
 - Comprobante de domicilio particular y del negocio.
 - En caso de ser persona física con actividad empresarial o requerir facturación a Persona Moral anexar lo siguiente:**
 - Balance General, Estado de Resultados y Relaciones Analíticas del Ejercicio anterior y del Ejercicio Actual con una antigüedad menor a 90 días y firmados por la persona física que solicita el arrendamiento o por el representante legal en caso de P. Moral
 - Copia de identificación del Representante legal (solo persona moral)
 - Copia de la escritura constitutiva, poderes y modificaciones importantes, con sus respectivos datos de registro. (solo persona moral)
 - Fotografías del establecimiento
 - Comprobante de domicilio reciente de la sociedad. (solo persona moral)

La aprobación de crédito esta sujeta al análisis y verificación del Área de Crédito de Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L., para lo cual es necesaria la entrega de toda la información arriba solicitada. Por este medio declaro bajo protesta de decir verdad, que toda la información contenida en esta Solicitud de Arrendamiento, así como la documentación adjunta es verdadera y de mi entero conocimiento, con el propósito de obtener crédito. Yo autorizo a Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L., o a quien este asigne, para que lleve a cabo las verificaciones de toda la información que crea pertinente ante la fuente que considere apropiada, de la misma manera otorgo la mas amplia autorización a cualquiera de las referencias en esta solicitud señaladas a liberar cualquier información de crédito solicitada por Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L.

Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L. le informa que cumpliendo con lo establecido en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, ponemos a su disposición el contenido del Aviso de Privacidad para el tratamiento de sus datos personales.

Lugar (Ciudad, Estado)

Fecha

Nombre y firma del solicitante



AUTORIZACION PARA TRAMITE DE CREDITO

Por este conducto autorizo expresamente a Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L., para que lleve a cabo investigaciones y monitoreo periódico sobre mi comportamiento Crediticio en las Sociedades de Información Crediticia que estime conveniente. Asimismo, autorizo para que se realicen consultas periódicas de mi historial crediticio, consintiendo que esta autorización se encuentre vigente durante un periodo de tres años contados a partir de la fecha de su expedición, y en todo caso, durante todo el tiempo que mantenga una relación jurídica con Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L. Declaro que conozco la naturaleza y alcance de la información que se solicitará.

Por favor señale el tipo de persona investigada:

Persona Física con Actividad Empresarial _____
Persona Física _____

Nombre del solicitante:

Domicilio:
Calle y número Colonia ó Fraccionamiento
Municipio o Delegación Estado Código Postal

Teléfono Directo: Teléfono Conmutador: R.F.C

Fecha en que se firma:

Estoy consciente y acepto que este documento quede bajo propiedad de Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L., y/o Sociedad de Información Crediticia, para efectos de control y cumplimiento del Artículo 28 de la Ley para Regular las Sociedades de Información Crediticia.

Firma del solicitante persona física

Para uso exclusivo de Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L.

Fecha de Consulta:

Folio de Consulta B.C.:

Original para Sociedad de Información Crediticia



AUTORIZACION PARA TRAMITE DE CREDITO

Por este conducto autorizo expresamente a Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L., para que lleve a cabo investigaciones y monitoreo periódico sobre mi comportamiento Crediticio en las Sociedades de Información Crediticia que estime conveniente. Asimismo, autorizo para que se realicen consultas periódicas de mi historial crediticio, consintiendo que esta autorización se encuentre vigente durante un periodo de tres años contados a partir de la fecha de su expedición, y en todo caso, durante todo el tiempo que mantenga una relación jurídica con Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L. Declaro que conozco la naturaleza y alcance de la información que se solicitará.

Por favor señale el tipo de persona investigada:

Persona Física con Actividad Empresarial (Dun & Bradstreet, S.A. S.I.C.) _____
Persona Física (Trans Unión de México, S.A. S.I.C.) _____

Nombre del solicitante:

Domicilio:
Calle y número Colonia ó Fraccionamiento
Municipio o Delegación Estado Código Postal

Teléfono Directo: Teléfono Conmutador: R.F.C

Fecha en que se firma:

Estoy consciente y acepto que este documento quede bajo propiedad de Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L., y/o Sociedad de Información Crediticia, para efectos de control y cumplimiento del Artículo 28 de la Ley para Regular las Sociedades de Información Crediticia.

Firma del solicitante persona física

Para uso exclusivo de Arrendamientos Sustentables de México, S. de R. L.

Fecha de Consulta:

Folio de Consulta B.C.:

Duplicado para expediente